ShaffofQurilish

O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO‘JALIGI VAZIRLIGI

"BUNYODKOR YOSHLAR 2020" MCHJ

Holati: Ijobiy
Direktor: Yusupov Abomuslim Xasan O‘g‘li
Sana: 14-08-2024 yil

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

214055 - SONLI

Obyekt nomi: Farg’ona viloyati Buvayda tumani Jaloyer MFY, Jaloyer tongi ko’chasi 133-uyda Mavjud yo’l qurulishi uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o’rniga ko’p qavatli turar-joy binosi qurish	
Buyurtmachi:	TESHABOYEVA NOZIMAXON RAVSHANOVNA
Bosh loyihachi:	"MAGIC PROJECT MAKERS" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
Moliyalashtirish manbai:	Buyurtmachining o'z mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi:	TESHABOYEVA NOZIMAXON RAVSHANOVNA
Qurilish turi:	Yangi qurilish
Murojaat raqami:	026582

1. Loyihalash uchun asos.

Farg’ona viloyati Buvayda tumani Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limining 31.12.2023 yil kungi №1730212-148861 -sonli ruxsatnomasi.

Farg’ona viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo’jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 08.01.2024 yildagi №1730-1730212-101752-sonli arxitektura-rejalashtirish topshirig‘i (APZ).

Buyurtmachi fuqaro Teshaboyeva Nozimaxon Ravshanovna tomonidan 2024-yilda tasdiqlangan loyihalashtirish uchun topshirig’i.

“Hududiy elektr tarmoqlari” AJ “Farg’ona” ning elektr tarmoqlariga ulanish uchun 18.04.2024 kungi №822-8 -sonli texnik sharti.

“Farg’ona suv ta’minoti” AJ ichimlik va oqava suv tizimiga ulanish uchun 17.04.2024 kungi №15796-sonli texnik sharti.

“Hududgazta’minot” AJning 31.07.2024-yildagi №5015-3966-aa29-7449-0e75-0270-1781 -sonli texnik sharti.

“O’ZGASHKLITI” Farg’ona viloyat filiali tomonidan 2024-yilda tayyorlangan muhandislik - geologik sharoitlar bo'yicha xulosasi.

Buyurtmachi fuqaro Teshaboyeva Nozimaxon Ravshanovna hamda loyihalovchi “Magic Project Makers” ma’suliyati cheklangan jamiyati o’rtalarida imzolangan loyihalash uchun 04.03.2024

yildagi №08 -sonli o’zaro shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

Farg’ona viloyati Buvayda tumani Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limining 31.12.2023 yil kungi №1730212-148861 -sonli ruxsatnomasi.

Farg’ona viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo’jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 08.01.2024 yildagi №1730-1730212-101752-sonli arxitektura-rejalashtirish topshirig‘i (APZ).

Buyurtmachi fuqaro Teshaboyeva Nozimaxon Ravshanovna tomonidan 2024-yilda tasdiqlangan loyihalashtirish uchun topshirig’i.

“Hududiy elektr tarmoqlari” AJ “Farg’ona” ning elektr tarmoqlariga ulanish uchun 18.04.2024 kungi №822-8 -sonli texnik sharti.

“Farg’ona suv ta’minoti” AJ ichimlik va oqava suv tizimiga ulanish uchun 17.04.2024 kungi №15796-sonli texnik sharti.

“Hududgazta’minot” AJning 31.07.2024-yildagi № 5015-3966-aa29-7449-0e75-0270-1781 -sonli texnik sharti.

“O’ZGASHKLITI” Farg’ona viloyat filiali tomonidan 2024-yilda tayyorlangan muhandislik - geologik sharoitlar bo'yicha xulosasi.

Buyurtmachi fuqaro Teshaboyeva Nozimaxon Ravshanovna hamda loyihalovchi “Magic Project Makers” ma’suliyati cheklangan jamiyati o’rtalarida imzolangan loyihalash uchun 04.03.2024 yildagi №08 -sonli o’zaro shartnoma.

Davlat ekologik ekspertizasining 23.02.2024 yil kungi №01-02/12-47-sonli ijobiy xulosasi.

Farg’ona viloyati Qurilish bosh boshqarmasi Loyiha-smeta xujjatlarini kelishish bo'yicha Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining 26.03.2024 yil kungi №115581257-sonli ijobiy xulosasi.

“Magic Project Makers” ma’suliyati cheklangan jamiyati tomonidan ishlab chiqilgan “Farg’ona viloyati Buvayda tumani Jaloyer MFY, Jaloyer tongi ko’chasi 133-uyda Mavjud yo’l qurulishi uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o’rniga ko’p qavatli turar-joy binosi qurish” ishchi loyihasi:

- Albom-1: Bosh reja
- Albom-2: Arxitektura-qurilish qismi;
- Albom-3: Suv ta’minoti va kanalizatsiya qismi;
- Albom-4: Isitish tizimi va ventilyatsiya qismi;
- Albom-5: Elektr ta’minoti qismi;
- Albom-6: Yong’in signalizatsiyasi qismi;
- Jild: Smeta hujjatlari;
- Jild: Umumiy tushuntirish xati;

Vaziyat rejasi

M1:2000 bosh rejasidan ko'chirma

Buyurtmachi fuqaro Teshaboyeva Nozimaxon Ravshanovnaning murojat xati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Bino besh qavatli va yerto‘la qismidan iborat bo‘lib, quyidagi o‘lchamlarga ega 48.20 x 14.4 m.

Binoning poldan potolokgacha balandligi yerto`la qismi 2.7m. qolgan barcha qavatlar 3.0m.

Poydevorlar–monolit temir betondan qalinligi h 600mm va yerto‘la qismi monalit armakarkasli lentasimon beton ustidan armakarkasli rigel quyiladi.

Devorlar –gazablok qalinligi 300mm, ichki parda devorlari gazablokdan qalinligi 120mm.

Tashqi devoriga issiqlikni saqlash uchun qalinligi 50 mm qoplama (bazalt) plitalar ishlatiladi;

Serdechniklar–temirbetondan;
Peremыchkalar-temirbetondan;
Yopma va orayopmalar- yig‘ma g‘ovaksimon temir beton plitalardan;
Binoning ichki devorlari va ship– suvli bo‘yoqlar bilan bo‘yaladi;
Derazalar -PVX deraza romlaridan va 2 qavatli oynali;
Pol –sopol plitkalar, laminatdan va yerto‘la texnik xonalar beton poldan iborat;
Eshiklar - metall va ichki eshiklar MDF dan;
Tom qismi –yog‘och konstruksiyalarga qoqilgan profnastildan iborat;
Ichki devorlarni pardozlash – suvli bo‘yoqlar bilan bo‘yaladi;
Tashqi devorlarni pardozlash – issiqlikni saqlash uchun qalinligi 50 mm qoplama (bazalt) plitalar, setka, dubli ishlatiladi xamda travertin bilan qoplanadi;
Sokol–(Keramogranit) bilan qoplanadi;
Otmostka– betondan, eni 1 metr.

BOSH REJA

Qurilishi rejalashtirilgan Jaloer mahalla fuqarolar yig‘ini Jaloer tongi ko‘chasi 133-uyda joylashgan mavjud yo‘l qurilish uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o‘rniga 3 ta 5 qavatli turarjoy binosida 420 kishi istiqomat qurilishi ko’zda tutilib, o‘z ichiga quyidagilarni oladi: binolar qurilish maydoni - 2196,72 m2, yo‘l va yo‘laklar, chiqindi to‘plash maydonchasi, avtoturargoh - 2640,0m2, ko‘kalamzor yer maydoni - 2350,0 m2, barpo etish mo‘ljallanmoqda.

“Farg’ona viloyati Buvayda tumani Jaloyer MFY, Jaloyer tongi ko’chasi 133-uyda Mavjud yo’l qurulishi uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o’rniga ko’p qavatli turar-joy binosi seysmikligi 8 ball bo‘lgan III iqlim mavzesida shag‘al tuproqda qurish uchun mo‘ljallangan.

Qurilish maydoni quyidagi ma'lumotlar bilan tavsiflanadi:

Loyiha quyidagi xususiyatlarga ega IV iqlim mintaqasi uchun ishlab chiqilgan:

- standart qor yuki -50 kg/m²
- shamol yuki – 0,38 kg/m²
- qishda taxminiy tashqi havo harorati -14 ° C
- hisoblangan seysmiklik - 9 ball

Tuproqning muzlash chuqurligi 0,68 m.

Obyekt shimoldan – aholi turar-joy binolari, janubdan – mahalliy yo‘l, sharqdan – noturar bino va inshootlar hamda hududi, g‘arbdan – savdo do‘koni va mahalliy yo‘l bilan chegaralangan.

Hududning relyefi shimoldan janubga bir oz qiyalik bilan joylashgan. Qurilishdan holi hudud obodonlashtirilib, ko‘kalamzorlashtirish nazarda tutilgan. Yo`l asfaltlanadi va yo`laklar beton qoplamalar (bruschatkalar) bilan qoplanadi. Yo`laklar qirg‘oqlari beton bordyurlar bilan. Ko‘kalamzorlashtirish ishlarda dekorativ o‘simliklar, mevali daraxtlar va gullardan, o‘tli to‘shamalardan foydalaniladi.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

Umumiy ma’lumotlar

Suv va oqava suv ta’minoti bo'limi tegishli me'yoriy hujjatlar talablarini hisobga olgan holda arxitektura, qurilish va texnologik bo'limlarga muvofiq ishlab chiqilgan:

Ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya tizimlarini hisoblash va loyihalash KMK 2.04.01-98 "Binolarning ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya,"KMK 2.04.02-97" suv ta'minoti.

Tashqi tarmoqlar va inshootlar, "KMK 2.04.03-97" kanalizatsiya.

Obyektning elektr ta'minoti loyihasi me'moriy-qurilish bo'limi va nuqson dalolatnomasi asosida amaldagi me'yor va qoidalarga muvofiq bajarilgan.

Obyektning elektr yoritish va jihozlash ishchi loyihalari sanitar-texnologik va issiqlik tehnikasi bo'limlari, ma'lumotlari asosida joriy QMQ-2.04.17-98, EUTQ (ПУЭ)-2011ga muvofiq ishlab chiqilgan.

Suv ta’minoti va kanalizatsiya.

Loyiha KMK 2.04.02-97, 2.04.03-97, standartlari asosida amalga oshirildi. Loyiha suv ta’minoti va kanalizatsiya tarmoqlariga ulanishni nazarda tutadi. Santexnika-maishiy-ichimlik. UIanish nuqtasi Buvayda tumani "Jaloyer"MFY Jaloyer qishlogida Navro'z ko'chasida joylashgan mavjud diametri dn110 bosimi 1.0 atm chuqurligi 1.2 tarmoqdan 110mm truba ulab 100 zulfin urnatildi va olinadi. Tarmoq GOST 18599-2001 bo'yicha 108x4 mm temir quvurlardan, GOST 10704-91 bo'yicha loyixalandi. Tarmoqning chuqurligi 1,2 m. Tarmoq tortish paytda mavjud komunikatsiya tarmoqlariga zarar yetkazmaslik uchun tegishli tashkilotlarga ogoxlantirish xati berilsin.

Loyihalashtirilgan yong'in uchun tashqi yong'inni o'chirish qabul qilinadi. Tashqi yong'inni o'chirish uchun suv iste'moli 10l/sni tashkil qiladi. Yong'inlarning taxminiy soni-1. Yong'inni o'chirishning taxminiy vaqti - 3 soat. Yongin chiqanda loyilanayotgan kolodesga quyiladi.

Texnik shart Fargona suv taminoti MCHJ Qo`qon shaxar bo`limi tomonidan berilgan bolib №5086 11,24,2023 yil kafolatlangan bosim 0.5 atm Texnik va iqtisodiy ko'rsatkichlar: Bino maydoni -0,794.5 гек.

Binoning qurilish hajmi 5760.2 m3 dan hududning seysmikligi 8 ballni tashkil etadi. Qurilish maydonining seysmikligi 9 ball. Seysmik xususiyatlar bo'yicha tuproq toifasi - III (uchunchi) Xavfli geologik jarayonlar 9 seysmiklik, cho'kish, suv toshqini. Tuproqning mavsumiy muzlashining maksimal chuqurligi 0,68 m, Poydevorlarning asosini muhandislik-geologik element IGE-1 qumli tuproq p22 - zichligi -1950 kg/m3.

Sovuq suv tarmoqlari.

Sovuq suv tarmog'ini tortish uhun PPR PN-10 quvurlaridan foydalanilgan. Quvurlar ochiq va yopiq pol ostida tortilgan. Binoga kirish soni bitta. Quvurlar bino devorlaridan o'tishida po'lat gilzalar ichidan o'tadi. Pol ostidan va cherdakdagi quvurlar ARMOFLEKS trubkali qalinligi 19mm bilan izolyatsiya qilingan.

Tashqi yong'inni o'chirish loyihalashtirilgan o't o'chiruvchilar tomonidan amalga oshiriladi, ular ko'cha tarmog'idagi ulanish nuqtalarida joylashtirilgan.

Issiq suv tarmoqlari.

Issiq suv tarmog'ini tortish uhun PPR PN-20 quvurlaridan foydalanilgan. Quvurlar ochiq va yopiq pol ostida tortilgan. Issiq suv quyosh suv isitgichi orqali ta'minlangan. Quyosh nuri yetarli darajada isitib bera olmamagan vaqtda elektor suv isitgichlar avtomatik tarzda ishga tushadi. Issiq suvni saqlash uchun 3 dona 1 m3 sig'imga ega boyler qo'yilgan. Quvurlar bino devorlaridan o'tishida po'lat gilzalar ichidan o'tadi. Pol ostidan va cherdakdagi quvurlar ARMOFLEKS trubkali qalinligi 19mm bilan izolyatsiya qilingan.

Oqava suv tizimi.

Oqava suvlarni quyishida mavjud oqava suv tarmoqlariga mavjud bolmagani sababli komunikatsiya chuqurligiga ulanish kozda tutilgan. Tarmoq GOST 18599-83 bo'yicha 250 T "Texnik" ПЭ quvurlardan foydalanilgan. Tarmoqning chuqurligi profil korsatilgani boyicha olinadi. Tarmoq quvirimizi ostiga10cm qalinlikdagi tuproqning yumshoq qatlami solinadi. Quduqlarning tashqi yuzasi 2 marta korroziyaga qarshi bitum izolyatsiyasi bilan qoplangan. Oqava suv tarmog'ini tortish uchun bosimsiz polietelin quvurlaridan foydalanilgan. Quvurlar

ochiq va yopiq pol ostida tortilgan.
-Loyihadan ishlab chiqarish ehtiyojlaridan kelib chiqqan barcha og'ishlar qurilish-montaj ishlari boshlanishidan oldinloyiha tashkiloti bilan kelishilgan bo'lishi kerak.
Quduqlarning tashqi yuzasi va pastki qismi bitum mastikasi bilan ikki marta qoplangan.
Tuproq ishlari, quvurlarni xandaqqa yotqizish, quvur simlarini o'rnatish, o'chirish, o'lchash va avfsizlik klapanlari KMK 3.06.08-97 talablariga muvofiq amalga oshiriladi. Quvurlar va sanitariya uskunalarini o'rnatish KMK 3.05.01-97 talablariga muvofiq amalga oshiriladi.

Isitish tizimi va ventilyatsiya.

Qyidagi hujjatlar asosida I.SH bo'limi loyihalandi.
- arxitektura-qurilish topshirig'i;
- texnologiya topshirig'i;
- QMQ 2.04.05-97* «Isitish, ventilyatsiya va konditsiyalash»;
- QMQ 2.01.01-94 «Климатические и физико-геологические данные для проектирования»;
- QMQ 2.01.04-18 «Qurilish issiqlik texnikasi»;
- QMQ 2.01.02-04 «Binolar va inshoatlarning yong'in xabsizligi»;

Isitish.

Farg'ona ob-havo ma'lumotlariga ko'ra: Isitishni loyihalash uchun hisobiy tashqi havo harorati B parametr bo'yicha t=-12°C. Issitish davrining davomiyligi -146 kun. Bino ichki harorati t=20°C dep qabul qilindi. Issiqlik manbai sifatida xar bir xonadonda joylshgan indevidual suyiltirilgan gazda ishlovchi bir konturlik osma qozonxon.
Qozonxonadan issitish tizimiga keladigan issiqlik tashuvchining harorati 80-60°C.
Issitish tizimi 2 quvurlik va banadligi H-500 bimetal radiator o'rnatish loyihalanmomqda.
Asosiy tushuvchi polipropilen quvurlardan. Tizimda to'plangan havo radiatorda o'rnatilgan havo chiqaruvchidan bo'shatiladi.

Montaj.

Isitish, shamollatish va havoni tozalash tizimlarini o'rnatish va sinovdan o'tkazish KMK 3.05.01-97.-"Ichki sanitariya - texnik tizimlari" talablariga muvofiq amalga oshirilishi kerak.

Ventilyatsiya.

Binoda tabiy va mexanik ventilyatsiya qo'llanilmoqda. Xonalarga toza havo oqimi derazalar va darjalar orqali amalga oshiriladi. Sanuzellardan havoni so'rib chiqish yumaloqkannalli ventilyatordan foydalaniladi.
Havo kanallari GOST14918-80 galvanizli po'latdan yasalgan, qalinligi QMQ 2.04.05-97* ga muvofiq. Havo kanallari 5.904-1 seriyasiga muvofiq mahkamlanishi kerak. Shamollatish tizimlarining havo kanallarini o'rnatish qurilish ishlari tugagandan so'ng amalga oshirilishi kerak.

O'rnatish bo'yicha ko'rsatmalar.

Uskunalar, havo kanallari va quvurlarni o'rnatish KMK 3.05.01-97 "Ichki sanitariya tizimlari" talablariga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Shamollatish tizimlari uchun havo kanallarini o'rnatish qurilish ishlari tugagandan so'ng amalga oshirilishi kerak. Barcha tizimlarning uskunalari va havo kanallarini PUE talablariga muvofiq erga joylashtiring.

Yong'inga qarshi choralar.

- yong'in sodir bo'lganda barcha isitish va shamollatish tizimlarini o'chirish;
- ventilyatsiya uskunalari va havo kanallari yonmaydigan materiallardan tayyorlangan;
- havo kanallari yong'inga chidamlilik chegaralariga muvofiq izolyatsiyalanadi

Elektr ta’minoti va yong‘in signalizatsiyasi. Umumiy ko‘rsatmalar.

O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining «Qo‘shimcha chora-tadbirlar to‘g‘risida» gi farmoniga muvofiq energiya tejaydigan texnologiyalarni joriy etish va yangilanadigan manbalarni rivojlantirish quvvati kichik energiya”bo’yicha, yoritish uchun ko‘zda tutilgan quyosh panelidan qo‘shimcha keng foydalanish, Loyiha 2.04.15-22 “Fotoelektrik stantsiyalar” talabiga muvofiq bajarildi. (tizimlar) shaharsozlik normalari va qoidalari” bo’yicha qilingan. Elektr yoritishning muqobil tizimi fotoelektr tizimi hisoblanadi (FES) quvvati 1,0 kVt bo‘lgan kun kollektorlariga ega. Taqsimlash tarmoqlari

PV-1 markasidagi suv va VVGng kabeli bilan yopilib bajariladi, shuningdek PVX quvurlarida yerga qo‘yish. Elektr uskunalarining barcha metall qismlari tizim bilan kabelni maxsus turar joyga qo‘shish yo‘li bilan to‘ldirilishi lozim. Texnologik asbobuskunalar korpuslarini jerge qo‘yish uchun 2011j. 7.1.60 p.p.

Umumiy ko‘rsatmalar.

Elektrotexnika qismi topshiriqlar asosida bajarildi loyihaning arxitektura-qurilish qismining 2.04.17-19, -moddalariga muvofiq 2.08.01-05 va PUE Elektr ta’minoti ishonchliligi bo‘yicha uy 2-toifadagi iste’molchilarga qaraydi. Hisob-kitob quvvati 77,72 kVt Umumiy hisob-kitob quvvati 155,44 kVt xonadonlarning hisobga olingan yuklari, shuningdek hisobga olingan yuk kiritish uchun bir xonadonga bo‘lgan ulkan yuk va uylar soni asosida belgilanadi, 2 KMK 2.04.17-19 jadvallari bo‘yicha bir vaqtdagi koeffitsientni hisobga olgan holda e’tiborlarning 7-bandi. Ushbu loyihada quyidagilar elektr ta’minoti nazarda tutiladi:

a) xonadonlar

b) umumuy yoritish

v) gaz qozonlari

g) Suq suv va drenaj nasosini oshirish nasoslari Kirish uskunasi sifatida kiritish-taqsimlash uskunasi qabul qilindi VRU Qavat qalqonlar sifatida ShchE3401, ShchE3402 o‘rnatilgan shitlar qabul qilindi har bir qavat kirish yo‘llarining bir fazali guruhi bo‘lgan ziyorat maydonlarida o‘chirgichlar.

Qavatli qalqonlarga yo‘nalishdagi magistral tarmoq kabelь bilan bajariladi suv-gaz quvurlari va polivinilxlorid quvurlari.

Umumuy iste’molchilari uchun yoquv manbalari sifatida yoqilg‘i diodlar qabul qilindi Lampalar. Xonadonlarning barcha xonalarida 2.08.01-05-moddalarga muvofiq ko‘zda tutiladi klemma kalitlarini o‘rnatish, ashxonalarda klemma kalita va asma patroni

o‘rnatish, birlashtirilgan san.uzlax - sham. Xonadonlarning guruhiy tarmoqlari VVGng-0,38 kabeli bilan bajariladi qoplamalar va suloqlar qatlamida qavat qalqonlar poldan 1,2 m balandlikda joylarga o‘rnatiladi. Loyihada har bir uchun tugma bilan elektr qutilarini o‘rnatish ko‘zda tutilgan. O‘chirgichlar poldan 0,8 m balandlikda o‘rnatiladi. oshxonalar va qo‘shma san.tuzilmalarda poldan 0,9m balandlikda. Umumiy xonada poldan 1,8 m balandlikda shtepselь rozetkasini o‘rnatish ko‘zda tutilmoqda maishiy konditsioner ulanishi. Elektr jihozlarining barcha metall, to‘liq o‘tmaydigan qismlari, RE no‘l suvi va shinasiga qo‘shilish yo‘li bilan to‘ldirilishi va no‘lchanishi lozim. Barcha montaj ishlari 3.05.06-97-moddalarga muvofiq ishlab chiqarilsin. Muvofiq bo‘lganda boshqa seriyalardagi barcha elektr jihozlarini almashtirishga yo‘l qo‘yiladi.

Loyixalanayotgan ob’ektni atrof muxitga ta’siri.

Loyihalanayotgan: Buvayda tumani Jaloyer m.f.y. Jaloyer tongi ko‘chasi 133-uyda mavjud yo‘l qurilish uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o‘rniga ko‘p qavati turar-joy binosi qurishi ob’ekti atrof muhitga zararli ta’sir ko‘rsatmaydigan ob’ektlar toifasiga kiradi.

Zilzilabardoshlilik chora-tadbirlari

Loyihada loyihaviy seysmikligi 8 ball bo‘lgan binoning seysmik chidamliligini ta’minlash bo‘yicha quyidagi chora-tadbirlar kompleksi nazarda tutilgan.

Devorlarning burchaklari va kesishmalari har 675 mm balandlikda gorizontal bo'g'inlarga yotqizilgan armoto'rlar bilan mustahkamlangan.

Peremichkalar devorga kamida 35 sm chuqurlikda va 1,5 m gacha bo'lgan ochilish kengligi uchun kamida 25 sm chuqurlikda o'rnatilgan.

Antiseysmik kamar pastki devorga ulangan vertikal vipusk armaturalari bilan mustahkamlangan. QMQ 2.01.03-96 ga muvofiq temir-beton qo'shimchalar bilan devorlarni mustahkamlash nazarda tutiladi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Buvayda tumani qurilish va uy-joy kommunal ho’jaligi bo‘limi boshlig‘i;

Buvayda tumani SEO va JSX;

Buvayda tumani Favqulodda vaziyatlar bo‘limi;

Buvayda tumani ekologiya va atrof muhitni muhofaza qilish qo‘mitasi;

Shaharsozlik kengashi bilan kelishilgan

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko‘ra qo‘shimcha qiymat solig‘i (QQS) bilan **38 784 110 497** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati

3 246 008 651 so'mga kamaytirilib, **35 538 101 846** so‘mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **31 539 181 183** so'm

Asbob-uskunalar: **2 650 831 980** so'm

QQS: **3 784 701 742** so'm

Ekspertizada batafsil loyihaning quyidagi bo'limlari ko'rib chiqildi: arxitektura va rejalashtirish, konstruktiv echimlar, muhandislik-kommunikatsiya yechimlari va yong'in xavfsizligi.

Ko‘rib chiqish jarayonida ekspert mulohazalari asosida loyihaga quyidagi tuzatishlar va tavsiyalar kiritildi:

Umumiy ma’lumotlar listida konstruktiv yechimlari tekshirib chiqilsin;

ta'kidlanganidek, 5.3-bandga muvofiq. GOST 21.114-2013 loyihada obyektning masshtab o'lchovini ko'rsatish tavsiya etiladi;

ta'kidlanganidek, GOST R 21.101-2020 ning 5.4.4-bandida binoning tomining qiyaligini ko'rsatish talab qilinadi, unga rioya qilish tavsiya etiladi;

ishchi loyihada umumiy ma’lumotlar tasnifi listi kamchiliklarini to'ldirish tavsiya etiladi;

SHNQ 2.02.09-2007 "Bino va inshootlarning yong'inga qarshi avtomatlari" ga binoan qo'riqlash va yong'in signalizatsiya tizimlarining ishchi loyihasini ishlab chiqish, loyihani tuman yong'in xavfsizligi bo'limi bilan muvofiqlashtirish;

QMQ 2.03.10-95 ga binoan, metall tomlar uchun yong'inga qarshi ishlov berishni ta'minlash;

chizmada birlamchi yong'in o'chirish tizimlarining (o't o'chiruvchilar) joylashishini va yong'in sodir bo'lgan taqdirda odamlarni evakuatsiya qilish sxemasini ko'rsatish kerak;

Tabiatni muhofaza qilish qo ‘mitasi talablariga va boshqa texnik shartlarga rioya qilish;

SHNQ 1.03.07-2010 "Qurilishning mualliflik va texnik nazorati to'g'risidagi nizom" ga muvofiq ish jarayonida u mualliflik, texnik nazoratni amalga oshirishi va yashirin ishlarning dalolatnomalarini tuzishi kerak (monolitik temir-beton konstruktsiyalar, metallni o'rnatish). ustunlar, lintellar, ulanishlar va boshqa elementlari;

me'yoriy hujjatlar, narxlar yoki ish sharoitlari o'zgargan taqdirda, yuqorida ko'rsatilgan

ko'rsatkichlar, buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro kelishuvga binoan ish belgilangan tartibda tuzatilishi mumkin.

Minorali kranlar va bortli avtomobillar chiqarib tashlansin.

Profnastil 1 kvmetr uchun 79,565 ming so’m qabul qilinsin.

Montaj ko’pigi 1 donasi uchun 45,0 ming so’m qabul qilinsin.

Eshiklar alyumin profildan 1 kvmetr uchun 652,66 ming so’m qabul qilinsin.

Armaturalar 1 tonnasi uchun 9130,0 ming so’m qabul qilinsin.

Bloklar 1000 donasi 560,0 ming so’m qabul qilinsin.

Tayyor sementli qorishmalar 1 kubmetr uchun 387,316 ming so’m qabul qilinsin.

Og’ir beton M200 1 kubmetr uchun 350,0 ming so’m qabul qilinsin.

Og’ir beton M250 1 kubmetr uchun 380,0 ming so’m qabul qilinsin.

Og’ir beton M300 1 kubmetr uchun 400,0 ming so’m qabul qilinsin.

Bitum neft asosli 1 tonnasi uchun 4600,0 ming so’m qabul qilinsin.

Keramik plitalar pol uchun 1 kvmetr uchun 60,0 ming so’m qabul qilinsin.

Suvli emulsiya bo’yoq 1 tonnasi uchun 7400,0 ming so’m qabul qilinsin.

Elektrodlar Э42 markali 1 tonnasi uchun 11843,0 ming so’m qabul qilinsin.

Yog’och materiallari 1 kubmetr uchun 3950,0 ming so’m qabul qilinsin.

Eshiklar MDFdan 1 kvmetr uchun 650,0 ming so’m qabul qilinsin.

Og’ir beton M100 1 kubmetr uchun 300,0 ming so’m qabul qilinsin.

Doska uchun himoya 1 kvmetr uchun 48,0 ming so’m qabul qilinsin.

Shisha toplali bazalt qoplamali plitalar 1 kubmetr uchun 451,0 ming so’m qabul qilinsin.

Qurilish materiallari uchun transport va tayyorlash-ombor xarajatlari 5% belgilansin.

Metallkonstruksiyalar uchun transport va tayyorlash-ombor xarajatlari 3,75% belgilansin.

Asbob-uskunalar uchun transport va tayyorlash-ombor xarajatlari 2% belgilansin.

O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 9-sentabrdagi 220-son qaroriga muvofiq, barcha yangi qurilayotgan va rekonstruksiya qilinayotgan ob’ektlarda o‘rnatilgan issiq suv iste’moli hajmining kamida 25 foizi ushbu obyektlarda o‘rnatilgan quyosh suv isitish qurilmalari va elektr ta'minoti quyosh panellari orqali qoplanishini ta’minlangan;

Ushbu loyiha hujjatlarida qayta tiklanuvchi va saqlab beruvchi (minvata 50kg/m3) energiya manbalarini o‘rnatish nazarda tutilgan;

Yuqoridagi barcha qayd etilgan izohlar tuzatilgan;

O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 3 bobning 24-bandiga asosan "Davlat ekspertizasidan o‘tkazish uchun taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (quydagi shartlarda loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan dizayn qarorlari nuqtai nazaridan)" yuklanadi.

7. Xulosalar.

“Farg’ona viloyati Buvayda tumani Jaloyer MFY, Jaloyer tongi ko’chasi 133-uyda mavjud yo’l qurulishi uchun ishlatiladigan qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonasi bino va inshootlarini buzib, o’rniga ko’p qavatli turar-joy binosi qurish” loyiha hujjatlari ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

Ekspertlar:

Arxitektura loyihalash qismi Temir beton konstruksiya qismi eksperti: M. Ibragimov,

Elektr ta'minoti qismi eksperti: I.Karimov,

Yong'in havsizligi qismi bo'yicha ekspert: A.Yusupov

OV qismi eksperti: E.Matmusayev

VK qismi eksperti: D.Rahmonov