O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI

"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING ANDIJON
VILOYATI BOSHQARMASI

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy., Tel/Faks: 71-203-11-49, E-mail: ekspert-2312@mail.ru., new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy
Boshqarma boshlig`i: Ashurov Behzodbek Orifjon O‘g‘li
Sana: 07-01-2026 yil

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

271338 - SONLI

Obyekt nomi: "12 qavatli turar-joy binolari, bolalar bog'chasi” bino-inshootlari qurilishi.	
Buyurtmachi:	ORIENT ARCH 888 MCHJ
Bosh loyihachi:	"ME`MOR ARCH CONCEPT" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
Moliyalashtirish manbai:	Buyurtmachining o'z mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi:	“ORIENT ARCH 888” MChJ
Qurilish turi:	Yangi qurilish
Murojaat raqami:	105010

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Buyurtmachi “ORIENT ARCH 888” MChJ rahbari A.Axmedov tomonidan tasdiqlangan 16.12.2025-yildagi aloqa xati.

1.2. Andijon shahar qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi bo`limining 19.08.2025-yildagi № 210544002-sonli ruhsatnomasi.

1.3. Andijon viloyati qurilish va uy-joy kommunal xo’jaligi bosh boshqarmasi tomonidan 27.08 .2025-yilda berilgan №1703-1703401-237140-son Arxitektura-rejalashtirish topshirig’i.

1.4. Buyurtmachi “ORIENT ARCH 888” MChJ tomonidan 2025-yilda tasdiqlangan va bosh loyihachi "ME`MOR ARCH CONCEPT" MChJ bilan kelishilgan 2025-yildagi loyixalashtirish topshirig'i.

1.5. Buyurtmachi “ORIENT ARCH 888” MChJ hamda bosh loyiha tashkiloti o`rtasida loyiha-tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 30.08.2025-yildagi №34/25-sonli shartnoma.

1.6. Andijon viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi bosh boshqarmasi Arxitektura va shaxarsozlik kengashi ishchi organining 04.09.2025-yildagi №212699040-sonli xulosasi.

1.7. “O’zshaharsozlik LITI” BLI DM ning 15.08.2025 yildagi №1-07/1095 son aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Loyixaning tarkibiy qismlarining ro'yxatiga muvofiq ishchi loyixa bosqichida to'liq loyixa xujjatlari.

2.2. Loyixa tarkibidagi umumiy tushuntirish yozuvi.

2.3. Muxandislik geologik qidiruv ishlari “O’ZGASHKLITI” DUK tomonidan 2025-yilda bajarilgan xulosa.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish maydoni tafsilotlari:

Tashqi xavoning minus 14 C^0 li qurilish tumani

Qordan tushadigan yuk -50 kg/mI

Shamolning ta'sir kuchi -38 kg/mI

Yozgi xisobiy xavoning issiqlik xarorati +33 C^0.

Maydon seysmikligi 9-balli.

3.2. Bosh reja:

Andijon shahri xududida ilova etilgan bosh reja asosida “12 qavatli turar-joy binolari, bolalar bog'chasi” bino va inshootlari qurilishi Andijon shahar, Ahmad-Yassaviy MFY, U.Yusupov ko‘chasi, 124/a-uy xududida joylashgan. Qurilish maydoni uchun Andijon shahar qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi bo`limining 19.08.2025-yildagi №210544002-sonli ruhsatnomasiga asosan yer maydoni qurilish ishlari uchun ruxsat berilgan. Bosh reja mavjud tarmoqlar va xudud past-tekisliklarini xisobga olgan xolda ishlangan. Loyihalashtirish uchun tanlangan yer maydoni quyidagicha chegaralangan: Shimol tomondan — avtomobil yo‘li bilan chegaralangan; Sharq tomondan — qo‘shni hudud bilan chegaralangan; Janub tomondan — qo‘shni hudud bilan chegaralangan; G‘arb tomondan — bo‘sh yer maydon bilan chegaralangan. Bosh rejada loyihaviy ko`p qavatli 12 dona 1-A, 4 dona 2-B, jami 16 dona turar-joy binolari, bolalar maydonchasi, yong`in xavfsizligi yashigi, TP, qozonxona, avtoturargoh, chiqindilar yashigi joylashgan. Shuningdek ikkinchi bosqichda MTT binosi, MTT uchun bolalar o’yin maydonchasi, 2 dona soyabon, 1040 o’rinlik yerosti avtoturargohi qurilishi ko’zda tutilgan. Bosh reja rel`ef va mavjud kommunikatsiyalarni hisobga olgan xolda ishlab chiqilgan.

3.3. Me'moriy va konstruktiv yechimlari:

Loyihalanayotgan “Ko`p qavatli turar-joy” binolari – o’n ikki qavatli bo`lib, 16 dona blokdan iborat hamda 2536 dona honadon joylashgan.

***Loyihaviy “Ko`p qavatli turar-joy (bir xil tipdagi 1-A, 2-A, 3-A, 4-A, 5-A, 6-A, 7-A, 8-A, 9-A, 10-A, 11-A va 12-A bloklar)” binosi*** – o’n ikki qavatli va yarim yerto`la qavatiga ega turar joy bo’lib, to’g’ri to`rtburchak shaklida 12 ta blokdan iborat, poydevor quyma yaxlit temirbeton, M50 markali qorishmada D600 markali gazablokda to`ldirilgan, quyma temirbeton devorli umumiy o`lchami 36.00x17.30 m. Bino yerto`la qavat balandligi 2.74 m, yuqori qavatlarning poldan shiftgacha bo`lgan balandligi 2,74 m.

Ichki pardozlash ishlari - tayyor xolda topshirish shartisiz, xonadonlarni pardevor bilan xonalarga bo’linadi, ichki pardozlash ishlarida devor va shiftlari yaxshilangan suvoq bilan tekislanadi hamda pol qismi yaxshilangan beton to’shama xolatida pardoz ishlariga tayyor xolatga keltiriladi. Ya’ni xonadonlarda quyidagi ishlar amalga oshiriladi: pollar tekislangan beton to’shama to’shaladi, devorlar yaxshilangan suvoq, shift yuzalari shpakilyovka qilinadi. Ichki eshiklarsiz amalga oshirilishi ko’zda tutilib, elektr yoritkichlarsiz, isitish va shamollatish tizimlari inventarlarsiz(radiator, moyka, elektr suv isitgichlarsiz, umivalnik va unitazlarsiz) bajariladi.

Zinalar va xonadonlarga kirish qismi (podeyzd) pardozlash ishlari to’liq bitkazilib, devor xamda shiftlar sement qorishmali «travertin» suvoq qilinadi, liftlar o’rnatiladi.

Yerto’la qavatda - pollar tekislangan beton to’shama, devor va shiftlar quruq gips

qorishmasida tekisladi. Zinalar va xoll qismida devor xamda shiftlar sement qorishmali «travertin» suvoq qilinadi.

Derazalar – PVX plastmassa materiallardan tayyorlangan bo'lib, 2 qavatli energiya tejamkor. Deraza tokchalari-ichki tomonga PVXdan, tashqi tomonga po'lat rux tunikadan qoplanadi. Eshiklar- yo'laklarga (podyezga) kirish tashqi eshiklar metaldan, xonadonlarga kirish eshiklari metaldan o'rnatiladi. Ichki eshiklar xisobga olinmagan. Yerto'la qavatda metal eshik o'rnatish kerak. Barcha oyna va eshik yon bag'irlari sement qorishma bilan suvoq qilinadi. Pollar – yerto'lada beton, zinapoya maydonlari va qadamlari hamda xoll qismida sopol plitka qoplamasi bilan qoplanadi. Tashqi pardozlash ishlari - binoning fasadi tashqi tomonidan bazalt tolali PPJ plitalari bilan qoplanib va tashqi ko'rinishini sement qorishmali «travertin» suvoq qilish, sokol «keramogranit» plitka bilan pardozlash ko'zda tutilgan. Binoning konstruktiv yechimlari qattiq konstruktiv sxema asosida qabul qilindi. Konstruksiyalar tasnifi: Poydevor – yaxlit quyma temirbetondan. Fundament devori - quyma yaxlit temirbetondan, qalinligi 250 mm. Devor - D600 markali gazablokdan (avtoklav), M-50 rusumli qorishmada, qalinligi T=250 mm li metal ustunlar bilan kuchaytirilgan, oraliq devorlar, burchak kesishmalari SG-1 rusumli sim to'r bilan kuchaytirilgan. Parda devor - 100 mm va 250 mm gazablokdan. Devorlar - quyma temirbeton qorishmadan. Xorilar – quyma temirbeton qorishmadan. Orayopma - quyma temirbeton qorishmadan. Zina – quyma temirbetondan. Tom yopma - quyma temirbeton plitadan. Tom issiklik ximoyasi - mineral paxtadan 100 mm qalinlikda. Tom qismi – tekis tom(Мягкая кровля). Otmostka - quyma beton qorishmadan, shag`al to`shamali.

***Loyihaviy "Ko`p qavatli turar-joy (bir xil tipdagi 13-B, 14-B, 15-B va 16-B bloklar)" binosi*** – o'n ikki qavatli va yarim yerto`la qavatiga ega turar joy bo'lib, "L" shaklida 4 ta blokdan iborat, poydevor quyma yaxlit temirbeton, M50 markali qorishmada D600 markali gazablokda to`ldirilgan, quyma temirbeton devorli umumiy o`lchami 28.88x19.80 m. Bino yerto`la qavat balandligi 2.74 m, yuqori qavatlarning poldan shiftgacha bo`lgan balandligi 2,74 m.

Ichki pardozlash ishlari - tayyor xolda topshirish shartisiz, xonadonlarni pardevor bilan xonalarga bo'linadi, ichki pardozlash ishlarida devor va shiftlari yaxshilangan suvoq bilan tekislanadi hamda pol qismi yaxshilangan beton to'shama xolatida pardoz ishlariga tayyor xolatga keltiriladi. Ya'ni xonadonlarda quyidagi ishlar amalga oshiriladi: pollar tekislangan beton to'shama to'shaladi, devorlar yaxshilangan suvoq, shift yuzalari shpakilyovka qilinadi. Ichki eshiklarsiz amalga oshirilishi ko'zda tutilib, elektor yoritkichlarsiz,

isitish va shamollatish tizimlari inventarlarsiz (radiator, moyka, elektr suv isitgichlarsiz, umivalnik va unitazlarsiz) bajariladi. Zinalar va xonadonlarga kirish qismi (podeyzd) pardozlash ishlari to'liq bitkazilib, devor xamda shiftlar sement qorishmali «travertin» suvoq qilinadi, liftlar o'rnatiladi.

Yerto'la qavatda - pollar tekislangan beton to'shama, devor va shiftlar quruq gips qorishmasida tekisladi. Zinalar va xoll qismida devor xamda shiftlar sement qorishmali «travertin» suvoq qilinadi. Derazalar – PVX plastmassa materiallardan tayyorlangan bo'lib, 2 qavatli energiyatejamkor. Deraza tokchalari-ichki tomonga PVXdan, tashqi tomonga po'lat rux tunikadan qoplanadi. Eshiklar- yo'laklarga (podyezga) kirish tashqi eshiklar metaldan, xonadonlarga

kirish eshiklari metaldan o'rnatiladi. Ichki eshiklar xisobga olinmagan. Yerto'la qavatda metal eshik o'rnatish kerak. Barcha oyna va eshik yon bag'irlari sement qorishma bilan suvoq

qilinadi. Pollar – yerto'lada beton, zinapoya maydonlari va qadamlari hamda xoll qismida sopol plitka qoplamasi bilan qoplanadi.

Tashqi pardozlash ishlari - binoning fasadi tashqi tomonidan bazalt tolali PPJ plitalari bilan qoplanib va tashqi ko'rinishini sement qorishmali «travertin» suvoq qilish, sokol «keramogranit» plitka bilan pardozlash ko'zda tutilgan. Binoning konstruktiv yechimlari qattiq konstruktiv sxema asosida qabul qilindi. Konstruksiyalar tasnifi: Poydevor – yaxlit quyma temirbetondan. Fundament devori - quyma yaxlit temirbetondan, qalinligi 250 mm. Devor - D600 markali gazablokdan (avtoklav), M-50 rusumli qorishmada, qalinligi T=250 mm li metal ustunlar bilan kuchaytirilgan, oraliq devorlar, burchak kesishmalari SG-1 rusumli sim to'r bilan kuchaytirilgan. Parda devor - 100 mm va 250 mm gazablokdan. Devorlar - quyma temirbeton qorishmadan. Xorilar – quyma temirbeton qorishmadan. Orayopma - quyma temirbeton qorishmadan. Zina – quyma temirbetondan. Tom yopma - quyma temirbeton plitadan. Tom issiklik ximoyasi - mineral paxtadan 100 mm qalinlikda. Tom qismi – tekis tom(Мягкая кровля). Otmostka - quyma beton qorishmadan, shag`al to`shamali.

Shuning bilan birga, ishchi loyiha-smeta hujjatlarida muhandislik tarmoqlari, hududni obodonlashtirish va nogironligi bo`lgan shaxslar uchun maxsus ishlarni bajarish ko'zda tutilgan.

Ishchi loyihada;

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 9-sentabrdagi PF-220-son Farmoni talablari bo`yicha:

- Issiq suv ta'minoti issiqlik punktidan va bino-inshootlarda qayta tiklanuvchi energiyamanbalaridan foydalanish talablari ko'zda tutilgan, binoning tom qismida o'rnatilgan quyosh batareyasi kollektoridan qo'shimcha issiq suv ta`minlanishi ko'zda tutilgan.
- Energiya samaradorlikni ta'minlash bo'yicha chora-tadbirlarni nazarda tutilgan va ob'ekt energiya resurslarini zamonaviy "aqlli" o'lchash moslamalari bilan jihozlanishi bo'yicha talablar ko'zda tutilgan.
- Binoda qayta tiklanuvchi energiya manbalaridan foydalanish ya`ni quyosh panellari o`rnatish ko'zda tutilgan.
- Binoda issiqlikni saqlash uchun binoning tashqi fasad qismi 80 mm va 120 mm qalinlikda mineral vata(bazalt) qoplash ko`zda tutilgan;
- Tom issiqlik qatlami - mineral paxtadan 100 mm qalinlikda;
- Pol izolyatsiyasi – ekstruziyalangan polistiroldan issiqlik himoya qatlami yotqiziladi.

Nogironligi bo'lgan shaxslar hamda keksalar uchun qurilish ob'yektlari O`zbekiston Respublikasi Prezidentining 2024-yil 18-iyuldagi PQ-266 sonli qarori talablari bo`yicha:

- nogironlar uchun to`xtash joyi avtoturargox tashkil qilish va maxsus belgilar o`rnatish;
- hududda ogohlantiruvchi va yo`naltiruvchi taktil qoplama qoplash;
- binoning kirish qismida me`yoriy qiyalikka ega bo`lgan pandus tutqichlar bilan rejalashtiri sh;
- bino yo'laklarida ogohlantiruvchi va yo'naltiruvchi taktil qoplamalar hamda belgilar o`rnatish ishlari ko'zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

4.1. Obyektni muhandislik kommunikatsiyalari bilan ta'minlash Andijon viloyati qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi tomonidan 27.08.2025-yilda berilgan №1703-1703401-237140-son Arxitektura-rejalashtirish topshirig'iga muvofiq hal qilinadi:

- Ichimlik suv ta'minoti "Andijon suv ta`minoti" AJ Andijon shahar filiali tomonidan 09.09.2024-yilda berilgan №324-sonli texnik shartiga muvofiq;

- Elektr ta'minoti “Hududiy elektr tarmoqlari” AJ Andijon hududiy filiali tomonidan 25.08.2025-yilda berilgan №0340195212-sonli texnik shartiga muvofiq xal qilinadi.

Issiqlik tizimi va shamollatish tizimi:

A va B bloklar binolarini isitish markazlashgan qozonxonalardan amalga oshiriladi. Isitish sistemasi ikki quvurli gorizontal qabul qilingan. Isitish uskunalari sifatida alyumin radiatorlar qabul qilingan. Shamollatish tabiiy va mexanik yo‘l bilan bajariladi. Toza havo xonalarga deraza, eshiklar orqali amalga oshiriladi.

Ichimlik suvi va oqova suvi tizimi:

A va B bloklar binolariga xo‘jalik-ichimlik, oqava suv, issiq suv yong‘inga qarshi suv ta’minoti tarmoqlari loyihalangan bo‘lib, tarmoqlar turli xil diametrdagi polipropilen, plastmassa quvurlardan tashkil topgan. Issiq suv ta’minoti elektr suv isitkichlardan va quyoshli issiq suv kollektorlaridan amalga oshiriladi. Oqova suv tarmog‘i polietilen quvurlardan loyixalangan.

Tashqi elektr taminoti:

“Hududiy elektr tarmoqlari” AJ Andijon hududiy filiali tomonidan 25.08.2025-yilda berilgan №0340195212-sonli texnik shartiga muvofiq amalga oshirish ko’zda tutilgan. Loyiha ulanish nuqtasi etib 110/35/10 kV kuchlanishli “Bo’ston” podstansiyasidan chiquvchi “Lokator” tarmog’ining yaqin tayanchi orqali amalga oshirish ko’zda tutilgan.

Ichki elektr taminoti:

- elektr yoritish simlarini yangi sim va kabellarni o`rnatish, elektr jihozlarisiz, qo`riqlash, yong`indan habar berish tizim va jihozlarini o`rnatish, loyihada energiyatejamkor LED yoritgichlardan foydalanish, yuqori kuchlanish asbob-uskunalardan foydalanish, loyihada loyihaviy TP o’rnatilishi ko’zda tutilgan. Qurilish yakunida tashqi LEP 6/10 kV li tarmoq loyihalansin va tarmoqqa ulansin.

Energiya tejamkorlik:

Binoning yo'laklarida xarakat datchikli svetodiodli chiroqlar orqali bajarilgan. Hamda har bir bino tom qismiga 580 wt li quyosh panellari 60 dona ja’mi 35 kwt li o’rnatish ko’zda tutilgan. Tashqi yoritish Solar RKU2 turidagi aqlli yoritish chiroqlari orqali yoritilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Andijon viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi bosh boshqarmasi Arxitektura va shaxarsozlik kengashi ishchi organining 04.09.2025-yildagi №212699040-sonli xulosasi.

5.2. Davlat ekologik ekspertizasi markazi Andijon viloyati filiali tomonidan 2025-yil 05-sentabr kungi №01-02/03-6429-sonli davlat ekologik ekspertiza xulosasi.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko‘ra qo‘shimcha qiymat solig‘i (QQS) bilan **247 358 777 836** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati

71 954 332 633 so'mga oshirilib, **319 313 110 469** so‘mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **266 409 832 768** so'm

Asbob-uskunalar: **18 691 158 722** so'm

QQS: **34 212 118 979** so'm

6.1. Loyixa-smeta hujjatlari ekspertizaga buyurtmachining e’tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ishchi loyixaga asosan qurilish montaj ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, xaqiqiy(ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekpertizaga oid ko‘rib chiqish jarayonida ishchi loyihaning bo'limlari yuzasidan berilgan e'tiroz va kamchilliklarni to'liq bartaraf etish lozim.

6.4. Ushbu ekspertiza xulosasida pudratchining boshqa harajatlari, obyektning hududda joylashgan o`rni va oraliq masofasi bo`yicha “Shaharsozlik hujjatlarini ekspertiza qilish Respublika markazi” DM Andijon viloyati hududiy boshqarmasi majburiyatni o‘z zimmasiga olmaydi. Vaholanki, Andijon viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi Bosh boshqarmasi Arxitektura va shaxarsozlik kengashi ishchi organining 04.09.2025-yildagi №212699040-sonli xulosasida obyektning hududda joylashgan o`rni va oraliq masofasi bo`yicha mutasaddi tashkilotlar bilan kelishilgan.

6.5. Ekspert mutahassislar tomonidan ko`rsatilgan bandlar buyurtmachi va loyiha tashkiloti tomonidan to`liq bajarilmagan taqdirda ushbu ekspertiza xulosasi o`z kuchini yo`qotgan deb xisoblanadi.

6.6. Buyurtmachi loyixaviy xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar, shu jumladan, O'zbekiston Nogironlar jamiyati Andijon viloyat bo'limi bilan kelishish lozim.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligining 2019-yil 19-avgustdagi 396-buyrug'i (O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2019-yil 9-sentabrda ro'yxatdan o'tkazilgan, ro'yxat raqami 3180) bilan tasdiqlangan “Loyixa-tadqiqod ishlarining qiymatini aniqlash tartibi to'g'risidagi” Nizomning 4-bandiga asosan loyixa tashkiloti tomonidan qurilish ustidan mualliflik nazoratini o'tkazishda, loyixalarni ishlanma boshlanishidan amalga tadbiq etilishining oxirigacha olib boriladigan texnikaviy kuzatuvini amalga oshirishda ishtirok etadi.

6.8. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi va loyiha tashkiloti javobgardir.

6.9. Buyurtmachi loyiha xujjatlarini tasdiqlashdan oldin, ob’ekt loyixa-smeta xujjatlarini qisqa muddatlarda ko‘rib chiqib, yig‘ma ekspertiza xulosalari taqdim etilishi talab etilganligini inobatga olib, normativ talablarga mos kelmagan loyixa yechimlarini ShNQ talablariga moslashtirish yoki ShNQ ning o‘sha bandiga tegishli o‘zgarishlar kiritish sharti bilan tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

6.10. Nogironligi bo‘lgan shaxslar hamda keksalar uchun qurilish obyektlari O`zbekiston Respublikasi Prezidentining 2024-yil 18-iyuldagi PQ-266 sonli qarori bilan bir vaqtda ShNQ 2.01.02-04, ShNQ 2.04.09-21, ShNQ 2.07.01-23, ShNQ 2.08.01-24, ShNQ 2.08.02-23, ShNQ 2.08.04-24, ShNQ 2.07.02-24 hamda ShNQ 2.08.07-22 talablarini hisobga olgan holda, loyihalashtirish topshirig‘iga asosan talablarga to`liq amal qilinsin.

6.11. Ekspertiza tomonidan avval taqdim etilgan 08.10.2025-yil kungi №260911-sonli yig‘ma ijobiy ekspert xulosasi buyurtmachi “ORIENT ARCH 888” MChJ rahbari A.Axmedov tomonidan tasdiqlangan 16.12.2025-yildagi aloqa xati va 16.12.2025-yildagi №105010-sonli murojaati asosida bekor qilinadi.

6.12. Taqdim etilgan umumiy miqdori buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 12% QQS bilan 247 358 777 836 so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so`ng 71 954 332 633 so'm smetaning qayta xisoblanishi hisobidan ortdi.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyixa bo`yicha; “12 qavatli turar-joy binolari, bolalar bog'chasi” bino-inshootlari qurilishi, taqdim etilgan quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar bilan tasdiqlash uchun tavsiya qilinadi:

Qurilish maydoni - 9760,40 m^2;

Umumiy maydon	- 104955,92 m^2;
Yashash maydoni	- 36720,04 m^2;
Qurilish hajmi	- 395784,22 m3;
Me'yoriy mehnat sarfi	- 2401989.592 odam-soat;
Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich) miqdori 12% QQS bilan (Buyurtmachining boshqa harajatlarisiz)	- 319 313 110 469 so'm.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi 261-sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o`tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

7.3. ShNQ 1.03.06-13da “Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo`yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi”.

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17-sentabr 2021-yildagi №579-sonli qarorining 5-bob, 36-bandida shaharsozlik xujjatlari bo’yicha ekspert tashkilotlar tomonidan berilgan ekspertiza xulosasining amal qilish muddati 2 yil etib belgilangan!

Bosh ekspert: Soliyev Joxongir Maripjon O‘g‘li.

Ishtirokchi ekspertlar: Primqulov Raximjon Ibragimjonovich, Xakimov Olimjon Kamiljanovich, Madmarov Baxtiyor Baxodirovich, Abdurashidov Miryusup Kobulovich, Nazarkasimova Feruza Muxamadaliyevna, Raxmatullin Dil’shad Xamzayevich